

NOTA TÉCNICA

Oscar André Frank Junior
Economista-Chefe
oscar.frank@cdlpoa.com.br
(51) 3017-8031

23 de maio de 2024

Caracterização econômica dos bairros afetados pela enchente em Porto Alegre

Metodologia: as ferramentas de inteligência de mercado da Equifax / Boa Vista possibilitam extrair o perfil de pessoas físicas e jurídicas. De acordo com as aberturas disponíveis, é viável, inclusive, gerar segmentações para recortes geográficos bastante específicos, como bairros. Nossa ideia aqui é detalhar os resultados de determinadas variáveis para a região que compreende os 46 bairros apontados pela Secretaria do Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade de Porto Alegre inundados pela elevação histórica do Guaíba. Os dados dizem respeito ao dia 22 de maio.

PESSOAS FÍSICAS ADULTAS: estimativa de 654.507 (51,2% do total)

1) Por sexo:

- Feminino: 52,9%;
- Masculino: 47,1%;

2) Por faixa etária:

- Entre 18 e 20 anos: 2,0%;
- Entre 21 e 24 anos: 4,5%;
- Entre 25 e 29 anos: 8,1%;
- Entre 30 e 34 anos: 9,0%;
- Entre 35 e 39 anos: 9,9%;
- Entre 40 e 44 anos: 10,7%;
- Entre 45 e 49 anos: 9,0%;
- Entre 50 e 54 anos: 7,7%;
- Entre 55 e 59 anos: 7,7%;
- Entre 60 e 64 anos: 8,0%;

- Entre 65 e 77 anos: 15,2%;
- A partir de 78 anos: 8,1%;

Observação 1: idosos (60+) respondem por 31,3% do total.

Observação 2: homens são maioria entre os mais jovens (de 18 até 34 anos). Já a partir dos 35 anos, as mulheres apresentam maior representatividade, de modo que a diferença fica cada vez mais acentuada à medida que a idade aumenta.

3) Profissões (conforme a Classificação Brasileira de Ocupações – CBO): as 20 principais

Observação: não há estatísticas para 362.805 pessoas. Os percentuais são calculados com base no restante (291.702).

- Administrador: 29.070 (10,0%);
- Auxiliar de escritório: 16.822 (5,8%);
- Vendedor de comércio varejista: 11.981 (4,1%);
- Diretor geral de empresas e organizações (exceto de interesse público): 8.335 (2,9%);
- Professor de disciplinas pedagógicas do Ensino Médio: 6.476 (2,2%);
- Supervisor administrativo: 4.933 (1,7%);
- Diretor administrativo: 4.856 (1,7%);
- Trabalhador de serviço de limpeza e conservação de áreas públicas: 4.579 (1,6%);
- Técnico de enfermagem: 4.048 (1,4%);
- Porteiro de edifícios: 3.936 (1,3%);
- Faxineiro: 3.639 (1,2%);
- Operador de caixa: 3.615 (1,2%);
- Gerente administrativo: 3.439 (1,2%);
- Recepcionista: 3.284 (1,1%);
- Escriturário de banco: 3.178 (1,1%);
- Professor de Ensino Médio em nível fundamental: 3.096 (1,1%);
- Cozinheiro geral: 3.087 (1,1%);
- Vendedor praticista: 2.585 (0,9%);
- Vigilante: 2.539 (0,9%);
- Auxiliar de enfermagem: 2.452 (0,8%);

Análise: os trabalhadores ligados ao varejo ganham destaque nessa lista. Muitos dos estabelecimentos seguem sem abrir suas portas em virtude das consequências dos alagamentos. Por sua vez, mesmo nos casos em que a água não tenha tomado conta da loja, danificando produtos, estoques e a estrutura, diversas operações não estão funcionando a pleno em decorrência das restrições à mobilidade dos colaboradores ou até do próprio dono.

4) Renda presumida:

Informações do comportamento de consumo, fontes de rendimentos e outras permitem que os modelos da Equifax infiram a renda mensal do agente.

- Entre R\$ 1.001 e R\$ 1.400: 16,7%;
- Entre R\$ 1.401 e R\$ 2.000: 22,7%;
 - Logo, quase quatro em cada dez (39,4%) recebem até R\$ 2.000;
- Entre R\$ 2.001 e R\$ 3.000: 11,2%;
- Entre R\$ 3.001 e R\$ 3.500: 3,7%;
- Entre R\$ 3.501 e R\$ 4.000: 4,0%;
- Entre R\$ 4.001 e R\$ 5.000: 6,0%;
- Entre R\$ 5.001 e R\$ 7.000: 10,6%;
- Entre R\$ 7.001 e R\$ 9.000: 6,1%;
- Entre R\$ 9.001 e R\$ 12.000: 5,4%;
- Acima de R\$ 12.000: 12,5%;
- Sem informação: 1,1%;

PESSOAS JURÍDICAS – TOTAL DE CNPJ’S: estimativa de 86.531 (33,27% do total da cidade)

1) Tipo de empresa:

- MEI (Microempreendedor individual): 19.803;
- Outras modalidades: 66.728;

2) Por categoria de atividade (CNAE 2.0): as 20 principais

- Condomínios prediais: 7.940 (9,2%);
- Varejo de vestuário e acessórios: 2.553 (3,0%);
- Cabeleireiros, manicure e pedicure: 2.464 (2,8%);
- Serviços advocatícios: 2.008 (2,3%);
- Restaurantes e similares: 1.596 (1,8%);
- Associações de defesa e direitos sociais: 1.211 (1,4%);
- Lanchonetes, casas de chá, suco e similares: 1.167 (1,3%);
- Serviços de escritório e apoio administrativo: 1.128 (1,3%);
- Outras atividades de tratamento de beleza: 1.091 (1,3%);
- Treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial: 1.086 (1,3%);
- Consultoria em gestão empresarial: 1.057 (1,2%);
- Incorporação de empreendimentos imobiliários: 1.006 (1,2%);
- Atividades de contabilidade: 924 (1,1%);

- Promoção de vendas: 920 (1,1%);
- Serviços de engenharia: 887 (1,0%);
- *Holdings* de instituições não-financeiras: 881 (1,0%);
- Organizações de feiras, congressos, exposições e feiras: 871 (1,0%);
- Atividade médica ambulatorial restrita a consultas: 865 (1,0%);
- Construção de edifícios: 850 (1,0%);
- Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo: 846 (1,0%);

3) Faturamento presumido:

O monitoramento do fluxo de caixa e dos demais aspectos financeiros alimenta os modelos da Equifax capazes de inferir a receita acumulada até os últimos 12 meses em relação ao período de referência.

- Até R\$ 499,99 mil: 59.370;
- Entre R\$ 500 mil até R\$ 999,99 mil: 11.670;
- Entre R\$ 1 milhão até R\$ 2,99 milhões: 9.697;
- Entre R\$ 3 milhões até R\$ 5,99 milhões: 996;
- Entre R\$ 6 milhões até R\$ 14,99 milhões: 2.233;
- Entre 15 milhões até R\$ 30 milhões: 148;
- Empresa de grande porte ou Setor Público: 2.417;

Bairros considerados: Aberta dos Morros; Anchieta; Arquipélago; Azenha; Belém Novo; Boa Vista do Sul; Cavalhada; Centro Histórico; Chapéu do Sol; Cidade Baixa; Cristal; Espírito Santo; Farrapos; Floresta; Guarujá; Hípica; Humaitá; Independência; Ipanema; Jardim Floresta; Jardim Isabel; Jardim São Pedro; Lageado; Lami; Menino Deus; Moinhos de Vento; Navegantes; Partenon; Passo da Areia; Pedra Redonda; Petrópolis; Ponta Grossa; Praia de Belas; Rubem Berta; Santa Cecília; Santa Maria Goretti; Santa Rosa de Lima; Santa Tereza; Santana; São Geraldo; São João; Sarandi; Serraria; Tristeza; Vila Assunção e Vila Conceição.

Política de Uso

Caso seja de seu interesse receber esse documento em versão digital, por favor entre em contato através do e-mail oscar.frank@cdlpoa.com.br.

A CDL POA permite a reprodução total ou parcial do conteúdo deste documento, desde que devidamente citadas fonte e elaboração.

As análises contidas nesse documento são de única e inteira responsabilidade de seu(s) elaborador(es), não representando necessariamente a visão da instituição, seus diretores, procuradores e (ou) demais representantes legitimamente escolhidos conforme seu estatuto.
